





Продажа

Лучшее предложение!!!

Раменское,

Московская обл, г Раменское, ул Гурьева, д 25

- Раменское
- 🙉 Фабричная
- ₽ 5 950 000

Квартира под авансом.

ДАННАЯ СДЕЛКА ЗАСТРАХОВАНА КОМПАНИЕЙ CAO PECO - ГАРАНТИЯ!

Ставка по ипотеке от 14.99%

Идеальное жилье в самом ЦЕНТРЕ города! Ваша мечта сбылась! Предлагаем Вам комфортную видовую 1-комнатную квартиру общей площадью 39 кв.м. с учетом летних помещений с отличной планировкой в 7-ми минутах ходьбы от станции метро Раменское (МЦД-3)

ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!

Преимущества:

- Удачное решение планировки полноценные изолированные комната и кухня, утепленная застекленная лоджия (5 кв.м.)
- Свежий качественный ремонт позволяет просто въехать в квартиру и жить без дополнительных затрат и вложений. После ремонта никто не жил.
- Есть все необходимое для жизни вся мебель, кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, стиральная машина, новая сантехника остаются бонусом новому владельцу.
- Раздельный санузел.
- -Теплые полы.
- Большой закрытый тамбур на четырех хозяев.
- Чистый подъезд с домофоном, грузовой и пассажирский лифт.
- Ухоженная придомовая территория, во дворе детские площадки,
- Парковка наземная: всегда есть свободные места. Идеальное решение приобрести эту квартиру тем, кто ценит комфорт и время!

7 мин пешком до ж/д МЦД-3 станция метро Раменское (интервал 5-10 мин в сторону Москва-Зеленоград), так же есть скоростной экспресс в сторону Москвы (до м. Выхино можно комфортно добраться за 30 мин)

7 мин пешком до Автовокзала (автобусы ходят четко по расписанию)

В городе хорошая транспортная доступность в любую часть города, рядом Новорязанское шоссе, Егорьевское шоссе, ЦКАД) В шаговой доступности школа, детские сады, центры досуга, музыкальная школа, ТЦ, супермаркеты, аптеки, почта. Недалеко располагается озеро с утками и современными зонами отдыха и спорта, спортивная школа "Пионер".

Один взрослый собственник, срок владения более 5 лет, без обременений, свободная продажа. ПОКУПАТЕЛЮ:

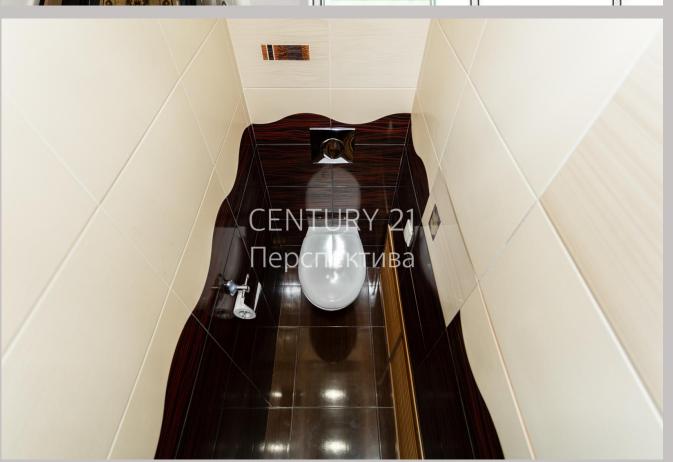
- бесплатное юридическое сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

СЕNTURY 21 Перспектива

Прихожая 5,6 м2

1.3м2

1.3м2









Ипотека: да

Тип дома: **Панельный** Общая площадь: **39 м²** Жилая площадь: **19 м²**

Этаж: **13**

Тип санузла: **Раздельный** Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное** Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип парковки: наземная (придомовая)

Год постройки дома: 1986 г.

Количество комнат: 1

Тип комнат: раздельные

Площадь кухни: **12 м²**

Этажей в доме: 14

Количество раздельных санузлов: 1

Ремонт: **косметический** Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: Свободная

Наличие интернета: да

















