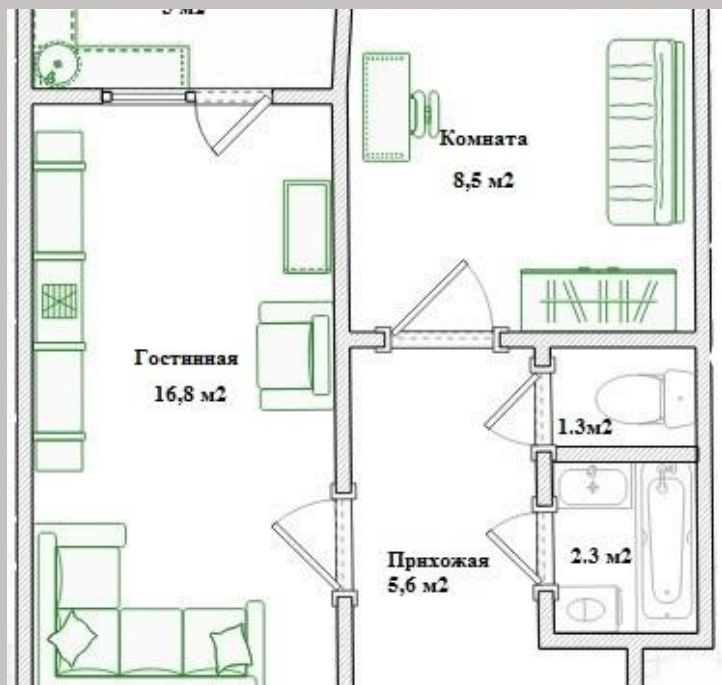




CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



Продажа

Лучшее предложение!!!

Раменское,

Московская обл, г Раменское, ул Гурьева, д 25

- 📍 Раменское
- 📍 Фабричная

₽ **5 870 000**

ДАННАЯ СДЕЛКА ЗАСТРАХОВАНА КОМПАНИЕЙ САО РЕСО - ГАРАНТИЯ!

Ставка по ипотеке от 14.99%

Идеальное жилье в самом ЦЕНТРЕ города! Ваша мечта сбылась! Предлагаем Вам комфортную видовую 1-комнатную квартиру общей площадью 39 кв.м. с учетом летних помещений с отличной планировкой в 7-ми минутах ходьбы от станции метро Раменское (МЦД-3)

ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!

Преимущества:

- Удачное решение планировки – полноценные изолированные комната и кухня, утепленная застекленная лоджия (5 кв.м.)
- Свежий качественный ремонт позволяет просто въехать в квартиру и жить без дополнительных затрат и вложений.
- Есть все необходимое для жизни - вся мебель, кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, стиральная машина, новая сантехника остаются новому владельцу.
- Раздельный санузел.
- Теплые полы.
- Большой закрытый тамбур на четырех хозяев.
- Чистый подъезд с домофоном, грузовой и пассажирский лифт.
- Ухоженная придомовая территория, во дворе детские площадки,
- Парковка наземная: всегда есть свободные места.

Идеальное решение приобрести эту квартиру тем, кто ценит комфорт и время!

7 мин пешком до ж/д МЦД-3 станция метро Раменское (интервал 5-10 мин в сторону Москва-Зеленоград), так же есть скоростной экспресс в сторону Москвы (до м. Выхино можно комфортно добраться за 30 мин)

7 мин пешком до Автовокзала (автобусы ходят четко по расписанию)

В городе хорошая транспортная доступность в любую часть города, рядом Новорязанское шоссе, Егорьевское шоссе, ЦКАД) В шаговой доступности школа, детские сады, центры досуга, музыкальная школа, ТЦ, супермаркеты, аптеки, почта. Недалеко располагается озеро с утками и современными зонами отдыха и спорта, спортивная школа "Пионер".

Один взрослый собственник, срок владения более 5 лет, без обременений, свободная продажа.

ПОКУПАТЕЛЮ:

- бесплатное юридическое сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на показы!

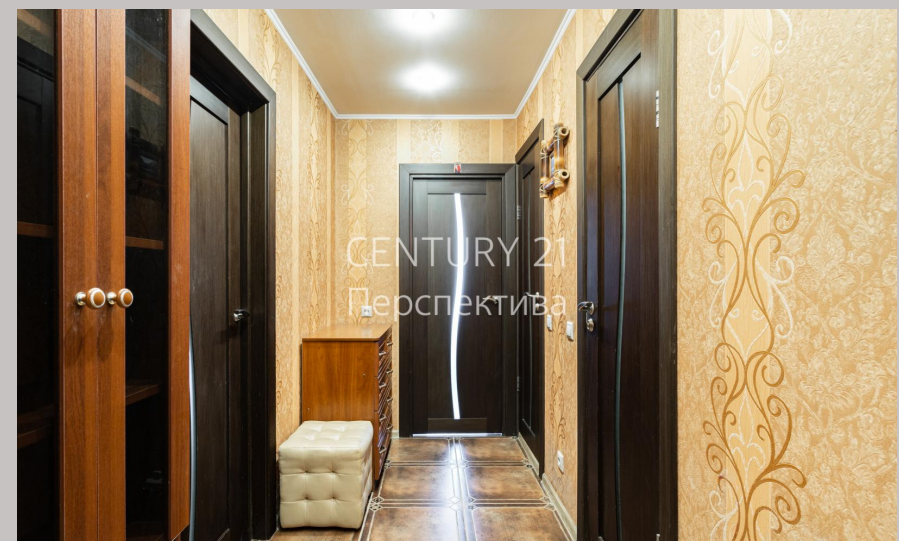




CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **39 м²**

Жилая площадь: **19 м²**

Этаж: **13**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1986 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **12 м²**

Этажей в доме: **14**

Количество раздельных санузлов: **1**

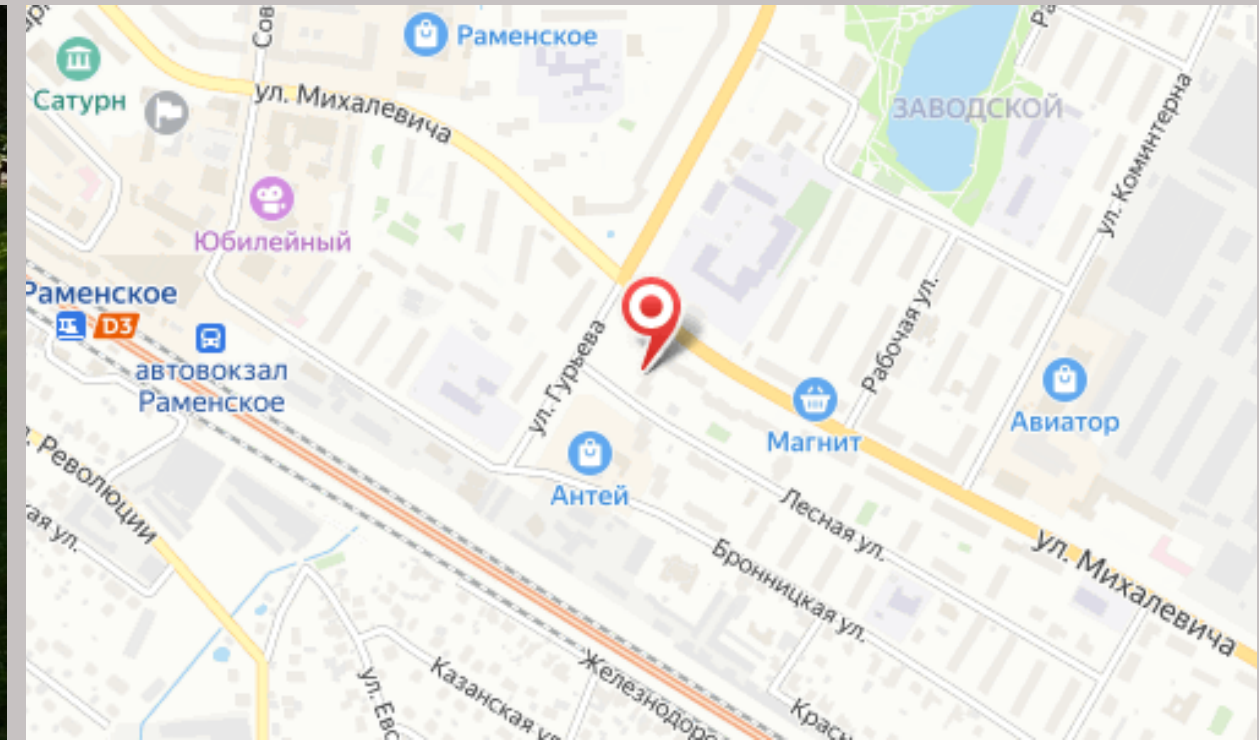
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Ваш менеджер

Демир Ольга

+7(925)411-5021_

olga.demir@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

