



Продажа

**С ремонтом 2-ком. квартира!**

Малаховка,

Московская обл, г Люберцы, пгт Малаховка,  
Быковское шоссе, д 29

📍 Котельники (Малаховка)

₽ **6 500 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТИЯ

Продаётся светлая двухкомнатная квартира!

- качественный ремонт;
- светлые и просторные изолированные комнаты;
- хорошая звукоизоляция;
- на кухне установлен подогрев пола;
- отдельный с/у с сантехникой;
- межкомнатные двери и входная заменены;
- балкон с видом во двор.

Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни: аллеи для отдыха, школа, детские сады, площадки для спорта и отдыха, продуктовые магазины, салоны красоты и многое другое.

Удобная транспортная доступность, 5 минут на маршрутке до станции Малаховка, до метро Котельники 20 минут.

Один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, обременений нет.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Запись на просмотры уже началась





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **43.5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **28.7 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1968 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

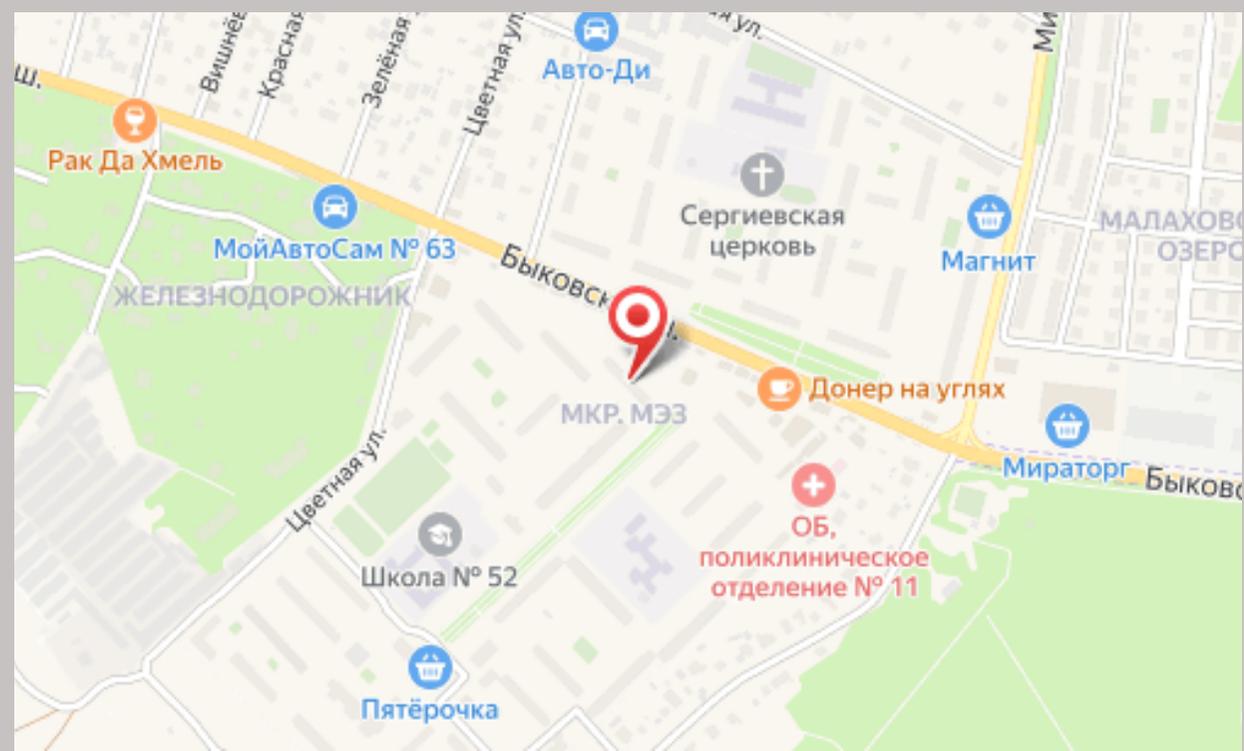
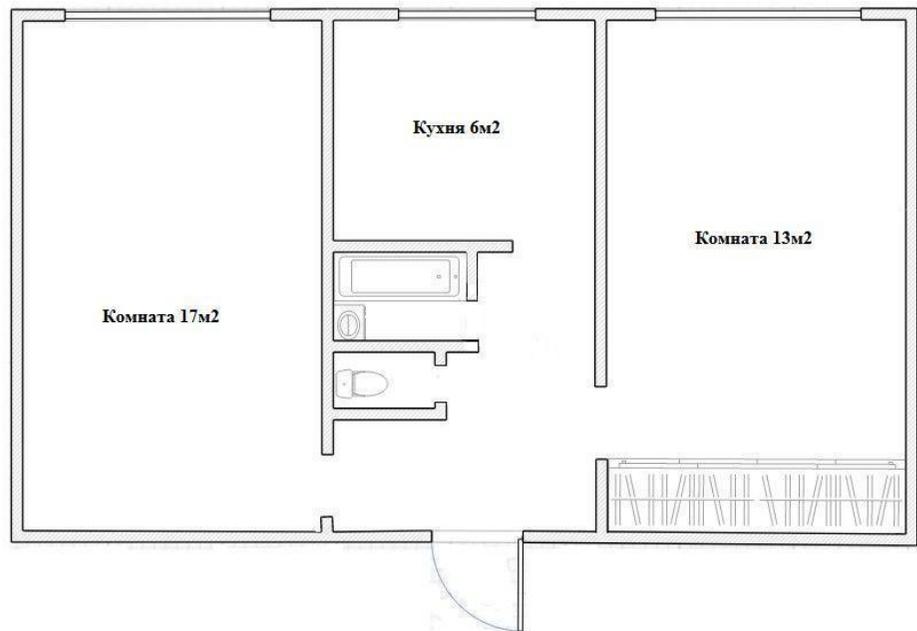
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**





Ваш менеджер

**Татьяна Демидова**

+7(925)073-9821\_

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

