



Продажа

**Лучший этаж!**

Балашиха,

Московская обл, г Балашиха, мкр Павлино, д 22



🚶 Некрасовка (Балашиха)

🚶 Кучино

🚶 Ольгино

₽ **5 000 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо  
Гарантия.

Продается светлая, теплая однокомнатная  
квартира в живописном зеленом районе с  
давней историей. Просторная комната, большой  
балкон, пол-паркет, окна выходят во двор.  
Удачный 3-й этаж, отличный вид из окон.

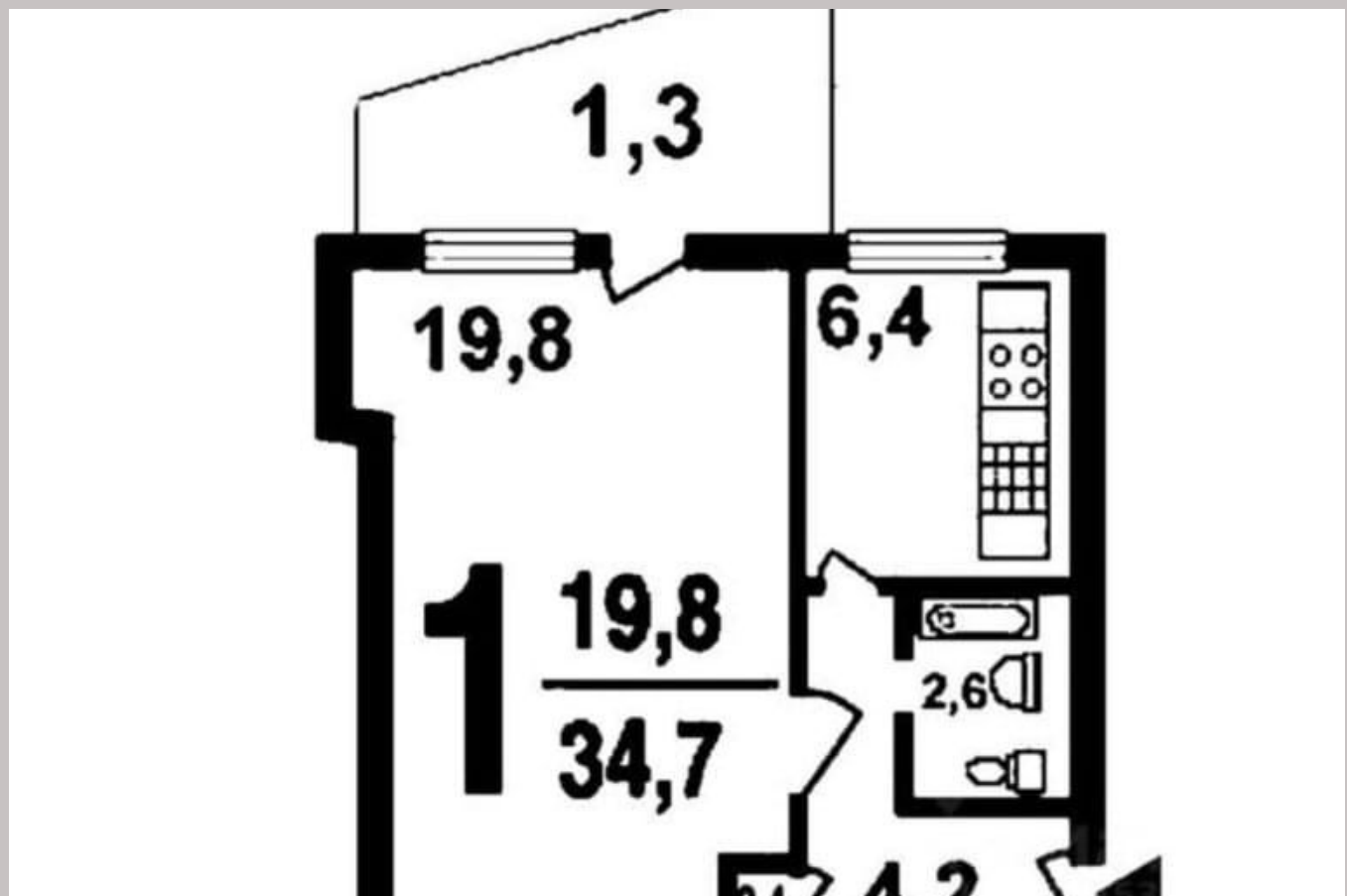
Тихий и спокойный двор, доброжелательные  
соседи.

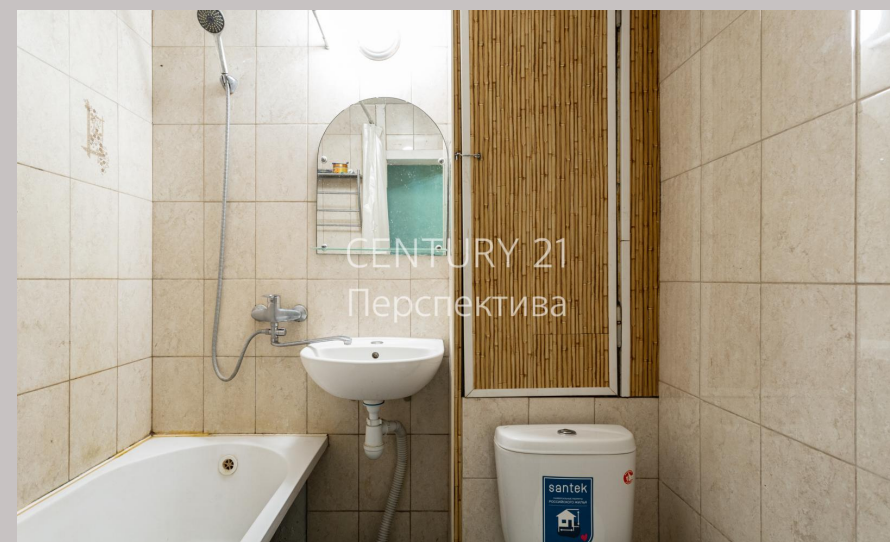
Сложившаяся и развитая инфраструктура: в  
пешей доступности много различных  
магазинов, школы, детские сады, аптеки, кафе и  
пекарни.

Удобная транспортная развязка: остановка  
общественного транспорта в 5 минутах от дома,  
до м. Некрасовка 15-20 минут на общественном  
транспорте или 10-15 минут на авто.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении  
ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1  
до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до  
10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с  
наименьшей ставкой.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **34.6 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **19.8 м<sup>2</sup>**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1983 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6.4 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

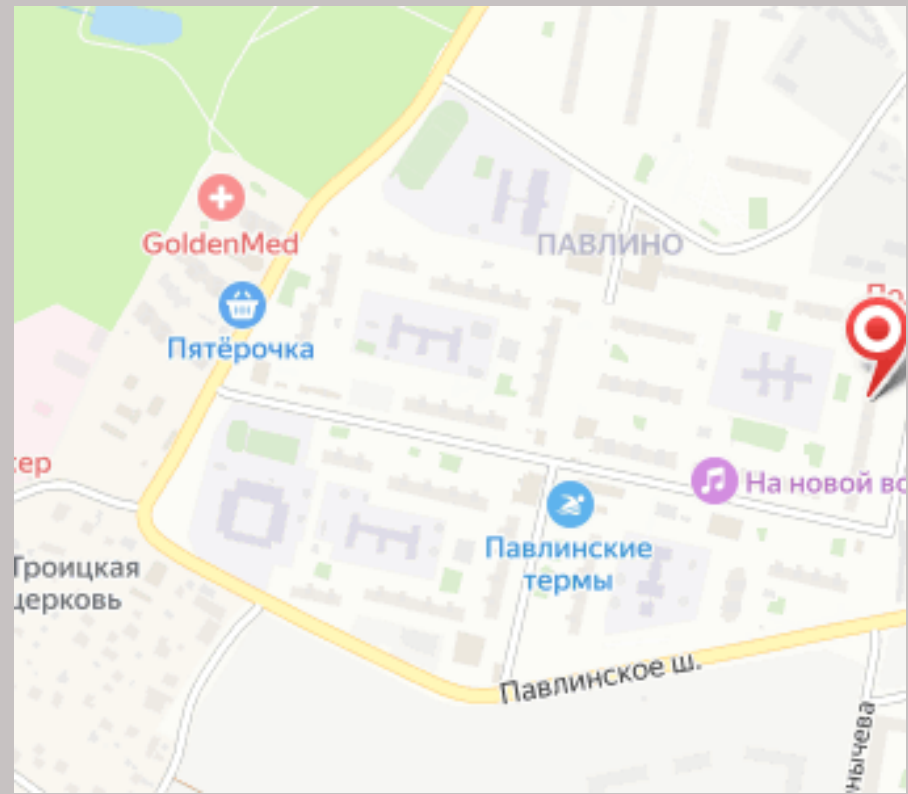
Вид из окон: **во двор**

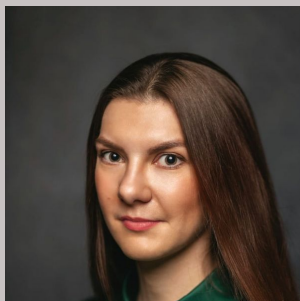
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**









Специалист по недвижимости

**Екатерина Кудашова**

+7(925)187-3121\_

ekaterina.kudashova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

