



Продажа

## Продам уютную двушку

Жуковский,

Дугина, 23



- 📍 Ильинская(МЦД)
- 📍 Отдых(МЦД)
- 📍 Котельники (Жуковский)

₽ **6 400 000**

**ДАННАЯ СДЕЛКА ЗАСТРАХОВАНА САО-РЕСО  
ГАРАНТИЯ!**

Продается уютная, смежно-изолированная 2-комнатная квартира в отличном оживленном районе старой части города Жуковский!

**Описание:**

Дом в хорошем состоянии, с наличием наземной парковки для вашего автомобиля. Тихий двор со спортивной площадкой.

Прекрасное расположение обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: школа №7, №10; детский сад №26; пункты выдачи; множество продуктовых магазинов. Квартира расположена на 2-ом этаже 5-ти этажного блочного дома 1964 года постройки

В коридоре теплые полы, а так же раздвижные двери уходящие во встроенный шкаф. В комнатах имеются встроенные шкафы, для хранения вещей.

Мебель, техника (стиральная машина, телевизор, микроволновка), кухонный гарнитур - остается все новому собственнику. Вариант: заезжай-живи!

**Транспортная доступность:**

До Ж/Д станции МЦД3 маршрутки ездят каждые 15 мин.  
До ближайшей остановки 2 минуты пешком.

**ПОКУПАТЕЛЮ:**

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, покажем!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **43.5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **27 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **5.6 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1964 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

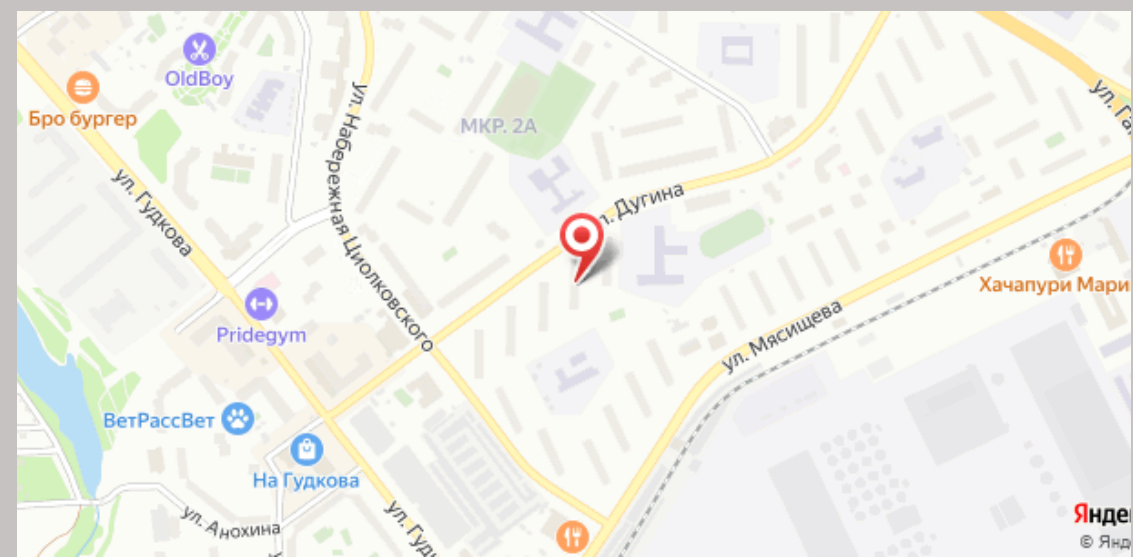
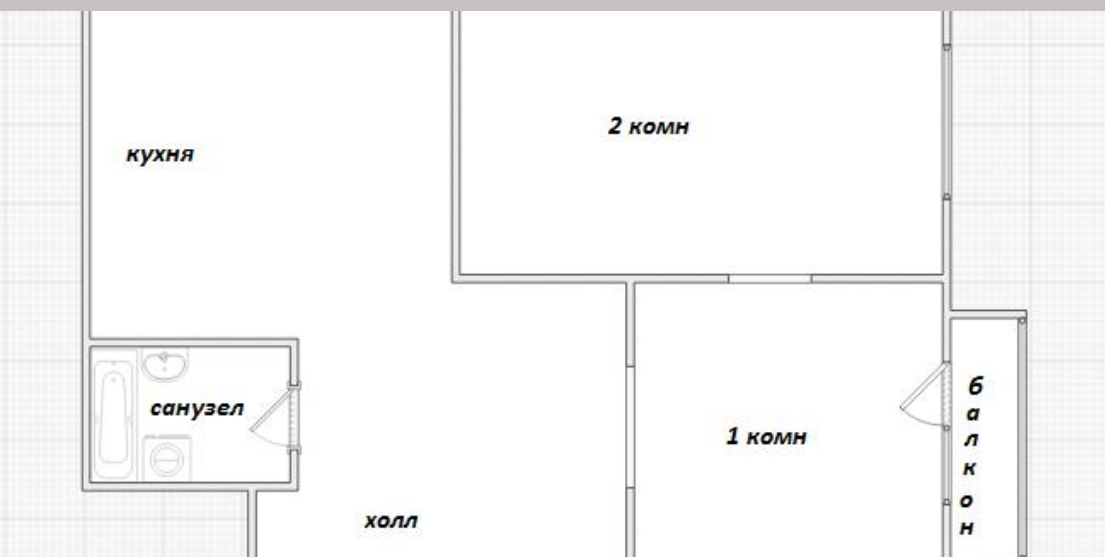
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **дизайнерский**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Ваш менеджер

**Алина Бадретдинова**

+7(925)171-6521\_

[alina.badretdinova@century21.ru](mailto:alina.badretdinova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

