

Продажа

**Высокий первый этаж!**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул  
Красноармейская, д 1

- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Котельники (Люберцы)
- 📍 Жулебино (Люберцы)

₽ **6 350 000**

Данная сделка застрахована CAO-Ресо "Гарантия" .

Работаем с сертификатами .

Отличное предложение рядом со станцией МЦД !

- Квартира в теплом кирпичном доме!
- Высокий первый этаж !
- Толстые кирпичные стены !
- Изолированные комнаты !
- Чистый подъезд, благополучные соседи!
- Ухоженная придомовая территория.

Развитая инфраструктура:  
школы, детские сады, поликлиника, сетевые магазины , маркетплейсы .

Отличная транспортная доступность: 5 минут пешей доступности до МЦД Люберцы . Рядом с домом остановки общественного транспорта. Удобный выезд на МКАД, СВХ.  
Подходит под любой вид взаиморасчетов.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



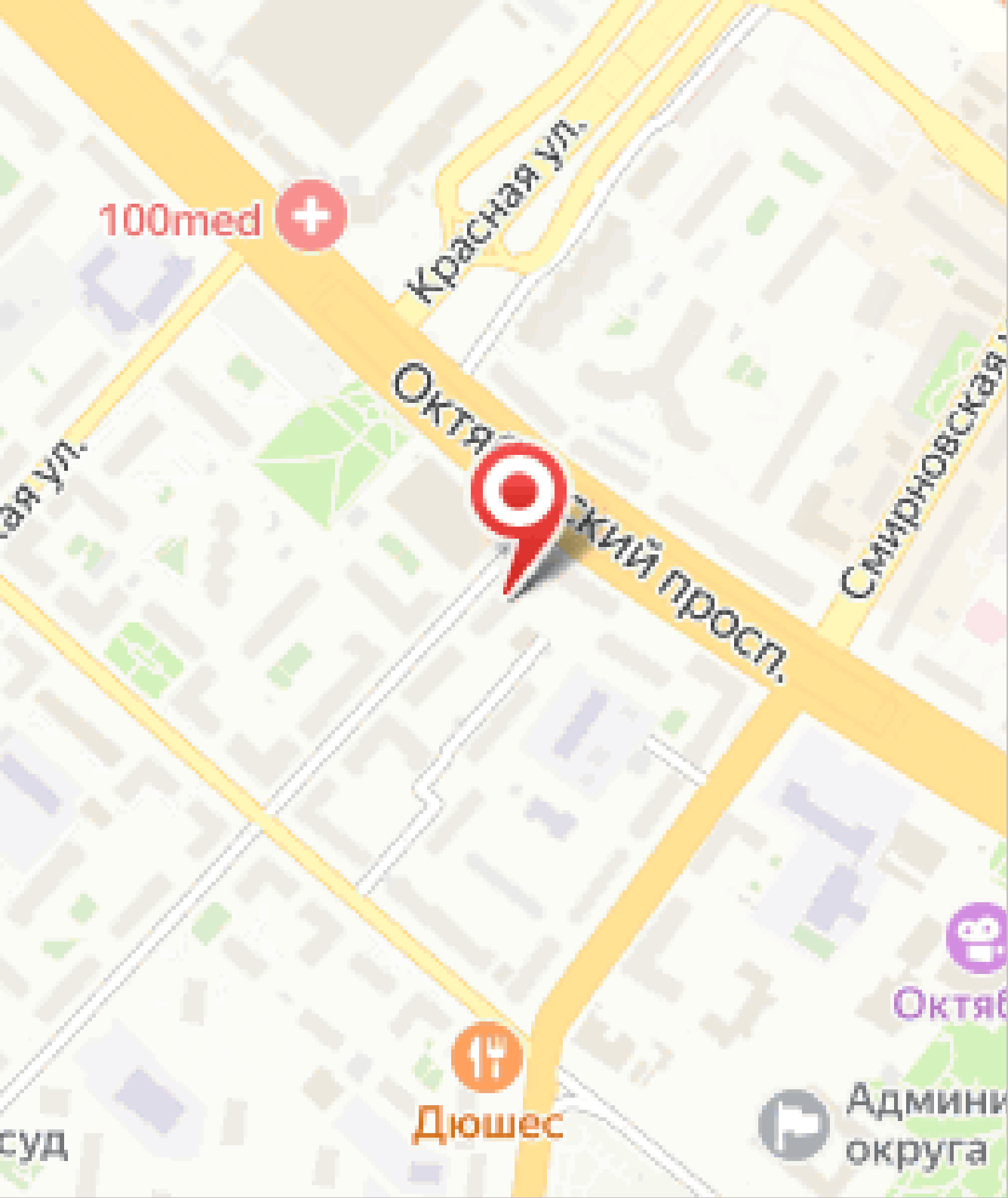
CENTURY 21  
Перспектива



Ипотека: **да**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Общая площадь: **41 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**  
Наличие мебели: **да**



Год постройки дома: **1960 г.**  
Количество комнат: **2**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **да**  
Наличие телефона: **нет**



100med



Красная ул.

ОКТЯБ



ОКтябрьский просп.

Смирновская

Октябрьский

Дюшес

Администрация округа

суд



Специалист по недвижимости

**Елена Богатова**

+7(925)914-5121\_

[elena.bogatova@century21.ru](mailto:elena.bogatova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

