



Продажа

Заезжай и живи !

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Смирновская, д 1А

📍 Люберцы (МЦД)

📍 Жулебино (Люберцы)

📍 Панки(МЦД)

₽ **6 500 000**



Данная сделка застрахована САО-Ресо "Гарантия".
Работаем с сертификатами.

Отличное предложение для жизни и инвестиции!

- Уютная квартира в теплом кирпичном доме!
- Толстые стены, хорошая шумоизоляция.
- Квартира с ремонтом, готова для проживания.
- Мебель и техника остаются по договоренности.
- Во всех комнатах установлены пластиковые стеклопакеты.
- Произведена замена коммуникаций.
- Чистый подъезд, благополучные соседи!
- Ухоженная придомовая территория.

Развитая инфраструктура:
школы, детские сады, парк, поликлиника, сетевые магазины, маркетплейсы, банки, МФЦ, кинотеатр.

Отличная транспортная доступность:
в пешей доступности станция МЦД-3 Люберцы,
рядом с домом остановка общественного транспорта.
Удобный выезд на Новорязанское шоссе.

Подходит под любой вид взаиморасчетов.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

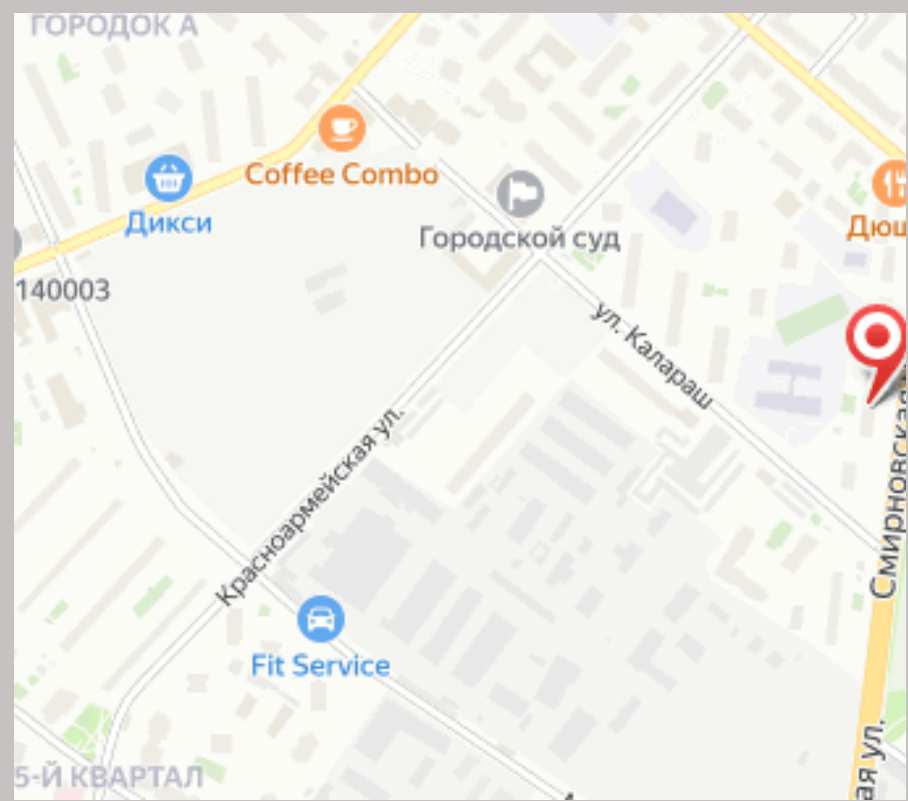




Ипотека: **да**
Тип дома: **Кирпичный**
Общая площадь: **40.7 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **4**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **да**



Год постройки дома: **1962 г.**
Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **28.4 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на улицу**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**
Наличие телефона: **нет**





Специалист по недвижимости

Елена Богатова

+7(925)914-5121_

elena.bogatova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

