



CENTURY 21  
Перспектива

Продажа

**Отличное предложение у метро  
Кожуховская**

Москва, Южнопортовый

г Москва, ул Трофимова, д 28 к 1

🚶 Кожуховская

₽ **13 500 000**



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



За квартиру внесен аванс!

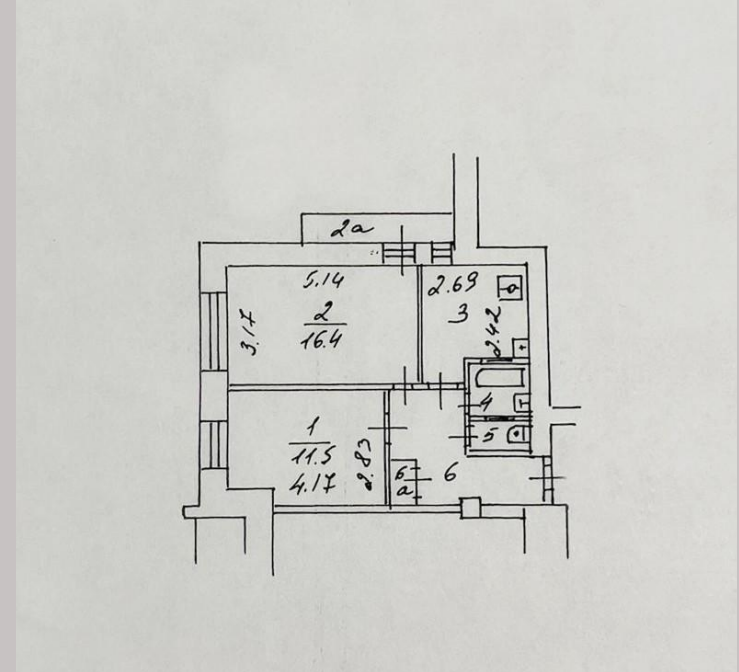
Светлая и уютная 2-комнатная квартира общей площадью 46,8 кв.м.  
Две просторные отдельные комнаты - 16,4 кв.м и 11,5 кв.м.

Серия дома «И-67 Тишинская», очень хорошая серия дома, дом кирпичный, толстые стены.

До метро Кожуховская 5 мин.пешком, также пешая доступность МЦД Дубровка и м.Автозаводская, быстрый выезд на ТТК. В сочетании с великолепной инфраструктурой: социальной, торговой, развлекательной. Рядом парк развлечений Остров Мечты, Народный парк, Северный ландшафтный парк с беговыми и велосипедными дорожками, где можно провести свободное время всей семьей. В пяти минутах прекрасный парк с обустроенной набережной и теннисным кортом, ФОК Южнопортовый.

В 2 минутах: школы, детские сады, колледж, поликлиника, спортивные и детские площадки, множество магазинов и объектов социальной инфраструктуры.

Квартира в одной семье с момента постройки дома, 1 собственник, с 2010 года.







Ипотека: **да**  
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**  
Общая площадь: **46.8 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**  
Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **1969 г.**  
Количество комнат: **2**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **7.3 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **13**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние квартиры: **нормальное**  
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**  
Наличие интернета: **да**  
Наличие телефона: **нет**





CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

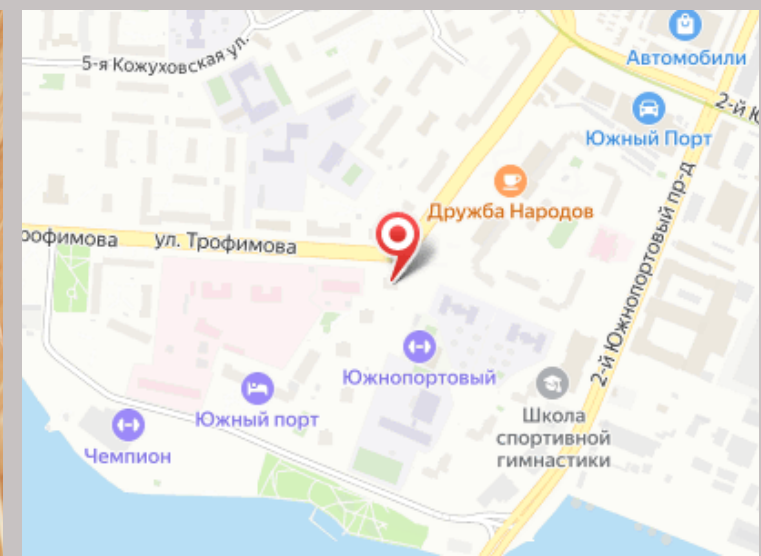
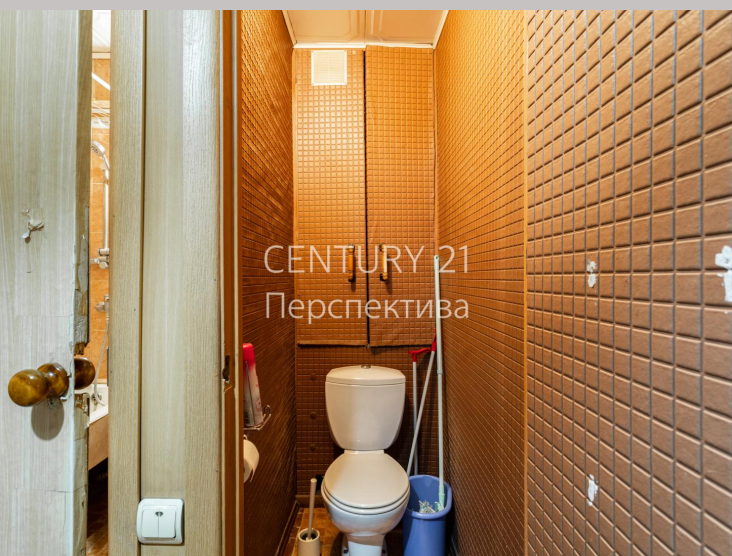


CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива









Руководитель отдела продаж

**Мария Ермакова**

+7(926)996-0604\_

[mariya.ermakova@century21.ru](mailto:mariya.ermakova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

