



Продажа

Успей купить!

Котельники, Белая дача

ул. Новая, д. 1-10, корп. 9-10-15

- 📍 Котельники (г.Котельники)
- 📍 Жулебино (Котельники)

₽ **8 350 000**



Продается уютная 1 комнатная квартира в Котельниках, расположенная по адресу: Новая улица, 3. на 19 этаже 25 этажного дома ЖК ТОМИЛИНСКИЙ БУЛЬВАР.

ОДИН СОБСТВЕННИК!
БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!
СДАЧА 1 КВ 2025 г!!
С ОТДЕЛКОЙ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!!

Общая площадь квартиры составляет 32,4 кв. м, жилая — 22 кв. м, кухня — 5 кв. м.

Расширенные оконные проемы,

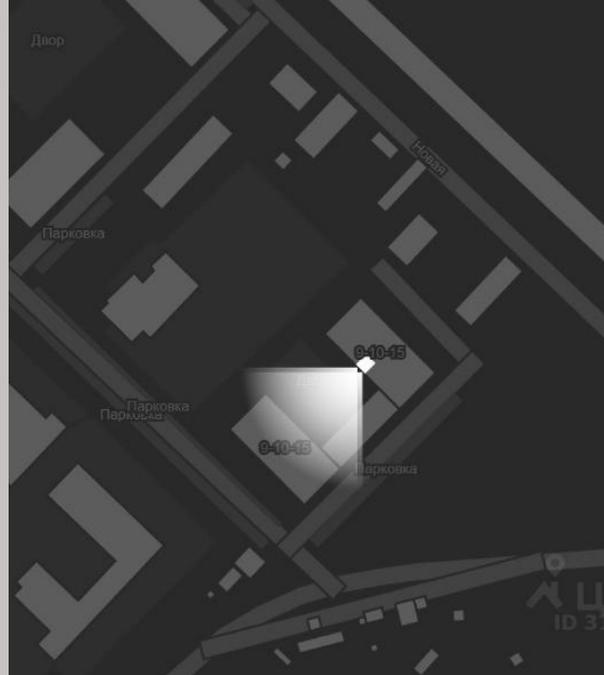
Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами.

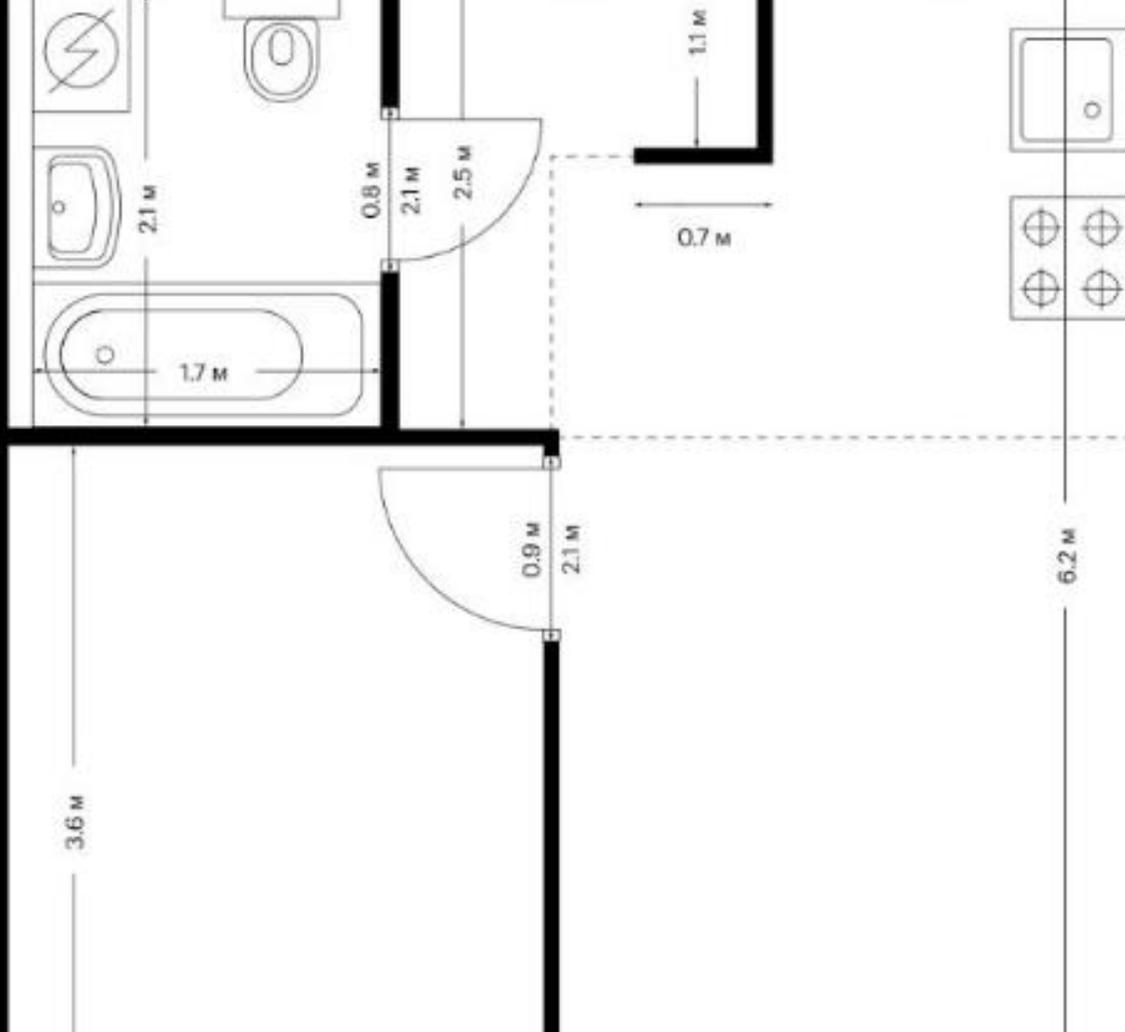
Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка.

ИНФРАСТРУКТУРА;

В районе, где строится "Томилинский бульвар", всё рядом: школы, детские сады, магазины, торговые центры - например, до "МЕГА Белая Дача" можно доехать за 15 минут. Ещё здесь много мест для прогулок и отдыха на природе, совсем рядом благоустроенный сквер "Патриот". В 13 минутах пешком находится парк "Кузьминки", а в 12 минутах на автомобиле - Люберецкие карьеры, где можно ловить рыбу, загорать и заниматься водными видами спорта в экстрим-парке

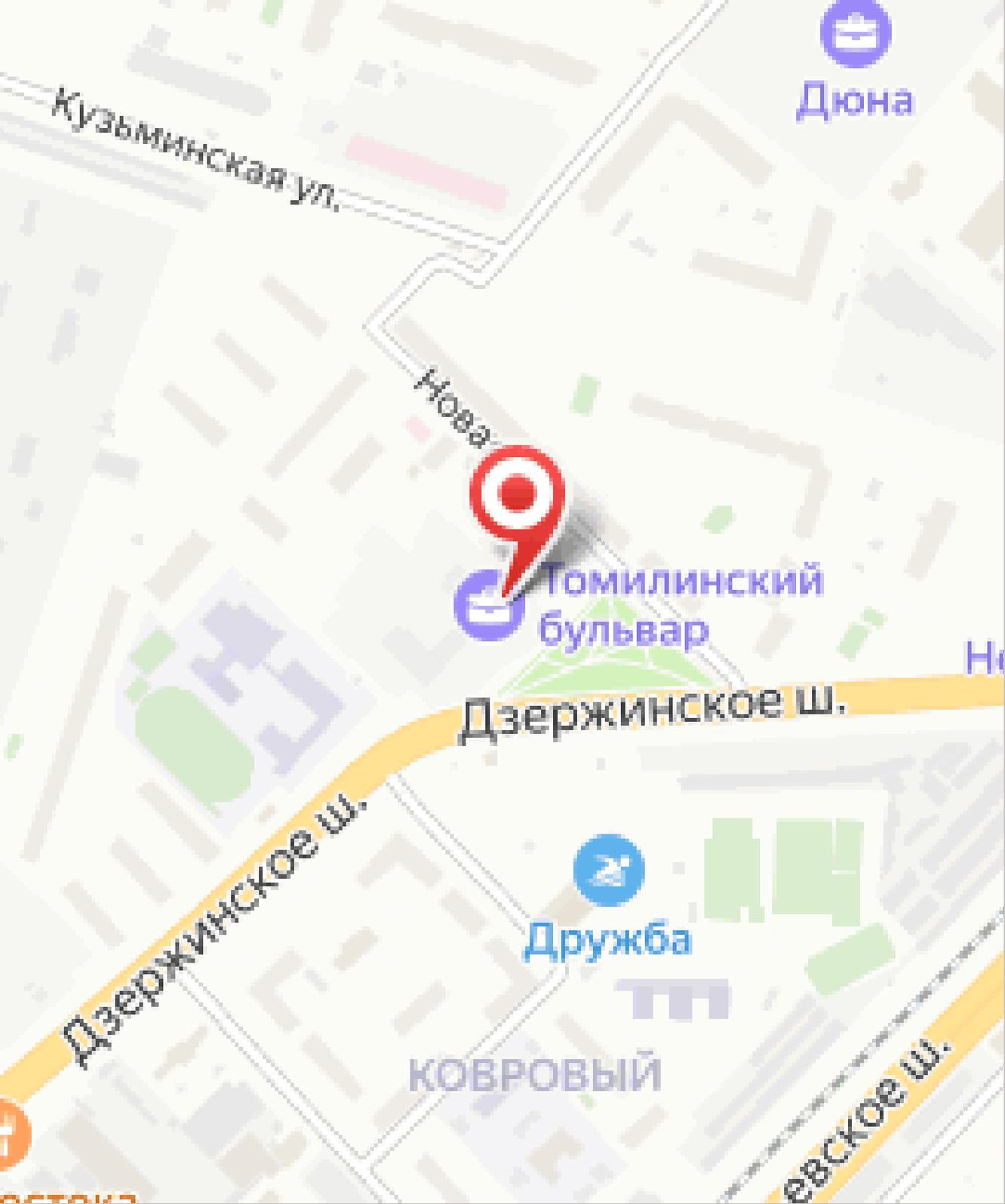
До станции метро "Котельники" можно дойти пешком за 18-20 минут, что делает транспортную доступность удобной для жителей





Название ЖК: **Томилинский бульвар**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Панельный**
Стадия строительства: **строится**
Номер регистрации ДДУ: **50:22:0050101:11015-50/215/2023-822**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 9-10-15**
Класс жилья: **Эконом**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **2**



Кузьминская ул.

Дюна

Новая



Томилинский
бульвар

Дзержинское ш.

Дружба

КОВРОВЫЙ

евское ш.

Планировка 1

от **₽ 8 350 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 257 716
Жилая площадь	9.4 м ²
Площадь кухни	5.7 м ²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Фамилия дольщика (если переуступка)	Полинин
Имя дольщика (если переуступка)	Андрей
Отчество дольщика (если переуступка)	николаевич
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Тип отделки	чистовая отделка



Специалист по недвижимости

Светлана Волкова

+7(925)552-8551_

Svetlana.volkova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

