



Продажа

Тихой двор, зеленая зона!

Марусино, Марусино

Московская обл, г Люберцы, пгт Марусино, д 77
к 16

- 📍 Некрасовка (Марусино)
- 📍 Лухмановская
- 📍 Улица Дмитриевского

₽ **5 300 000**



Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия.

Прекрасная квартира-студия, очень светлая, теплая, уютная! Располагается на 1-м этаже 3-х этажного дома 2013 года постройки.

В квартире выполнен свежий ремонт с использованием качественных материалов. Натяжные потолки, выполнена шумоизоляция, установлен кондиционер. Утепленный балкон. Окна выходят во двор.

Мебель и техника в отличном состоянии, остаются новому владельцу.

Грамотное распределение площади, что позволяет использовать её максимально эффективно.

Квартира укомплектована всем необходимым для проживания.

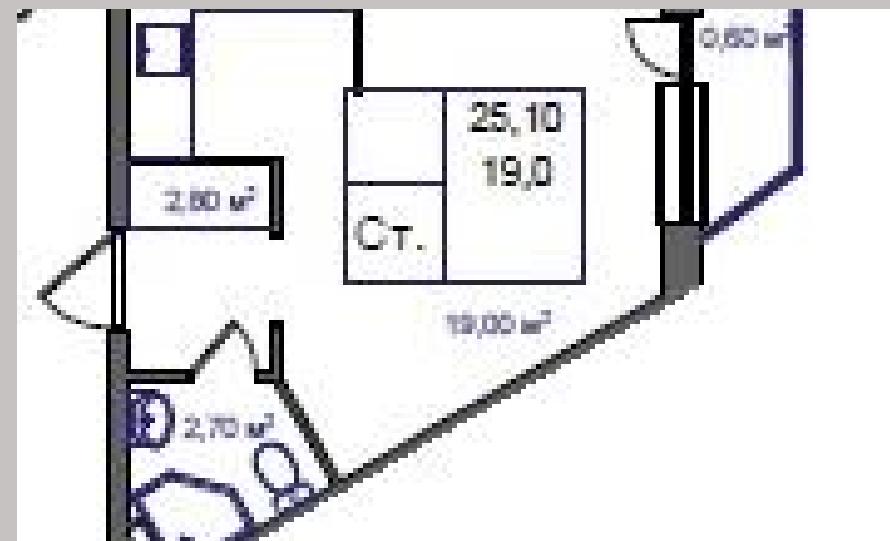
Удачное расположение – ЖК «Малое Павлино» находится в отличной транспортной доступности-до ст. метро Некрасовка – 5-10 мин. на машине или 10-15 минут на общественном транспорте. Остановка общественного транспорта в 3-х минутах от дома. Развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, места для отдыха, парк, спортивные и детские площадки, магазины, кофейни, аптеки – всё, что нужно для комфортной жизни.

Идеальное место для жизни с детьми, где все удобства городской квартиры совмещены с экологией и спокойствием загородной жизни!

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **25.3 м²**

Жилая площадь: **19 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2013 г.**

Количество комнат: **Студия**

Тип комнат: **смежные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **3**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

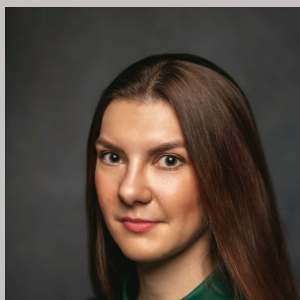
Наличие мебели: **да**



КОСМИНСКОЕ Ш.



Малое Павлино



Специалист по недвижимости

Екатерина Кудашова

+7(925)187-3121_

ekaterina.kudashova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

