



Продажа

Распашонка с ремонтом, 3 изол. комнаты!

Москва, Выхино-Жулебино

г Москва, Ферганский проезд, д 12

- 📍 Юго-Восточная
- 📍 Кузьминки
- 📍 Выхино

₽ **15 500 000**



Ставка на ипотеку от 14,99%
Скидки на страховку (жизнь/имущество/титул).

**ОТЛИЧНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С НОВЫМ
КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!**

КВАРТИРА:

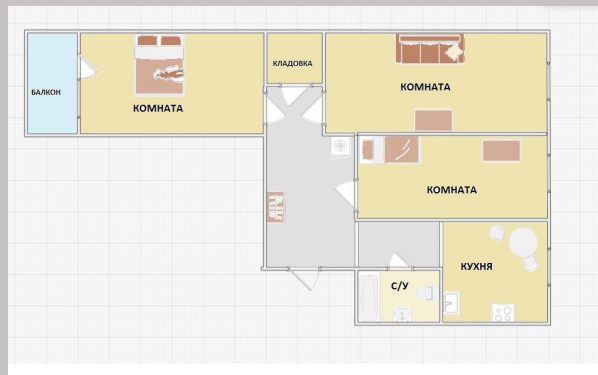
- удачная планировка - распашонка
- 3 изолированные комнаты
- свежий капитальный ремонт с использованием качественных материалов, заменены все коммуникации
- кухонный гарнитур со встроенной техникой
- теплый пол в коридоре, на кухне и санузле
- удобная кладовка для хранения вещей
- совмещенный санузел, установлена защита от протечек и бойлер

ИНФРАСТРУКТУРА

- пешая доступность до станции Юго-Восточная
- остановка общественного транспорта в 50 м. от дома
- школа и садик (№1363) в 2-х минутах от дома
- в шаговой доступности детская и взрослая поликлиники
- сложившаяся развитая инфраструктура Юго-Восточного округа Москвы со всевозможными магазинами, пунктами выдачи, салонами красоты, почтой, банками, кафе и т.д.
- хорошая транспортная доступность с выездами на Волгоградский и Рязанский проспекты
- рядом Кузьминский лесопарк и Усадьба Деда Мороза

ДОКУМЕНТЫ:

- 1 взрослый собственник, ДКП





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **58.8 м²**

Жилая площадь: **44.3 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1968 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **9**

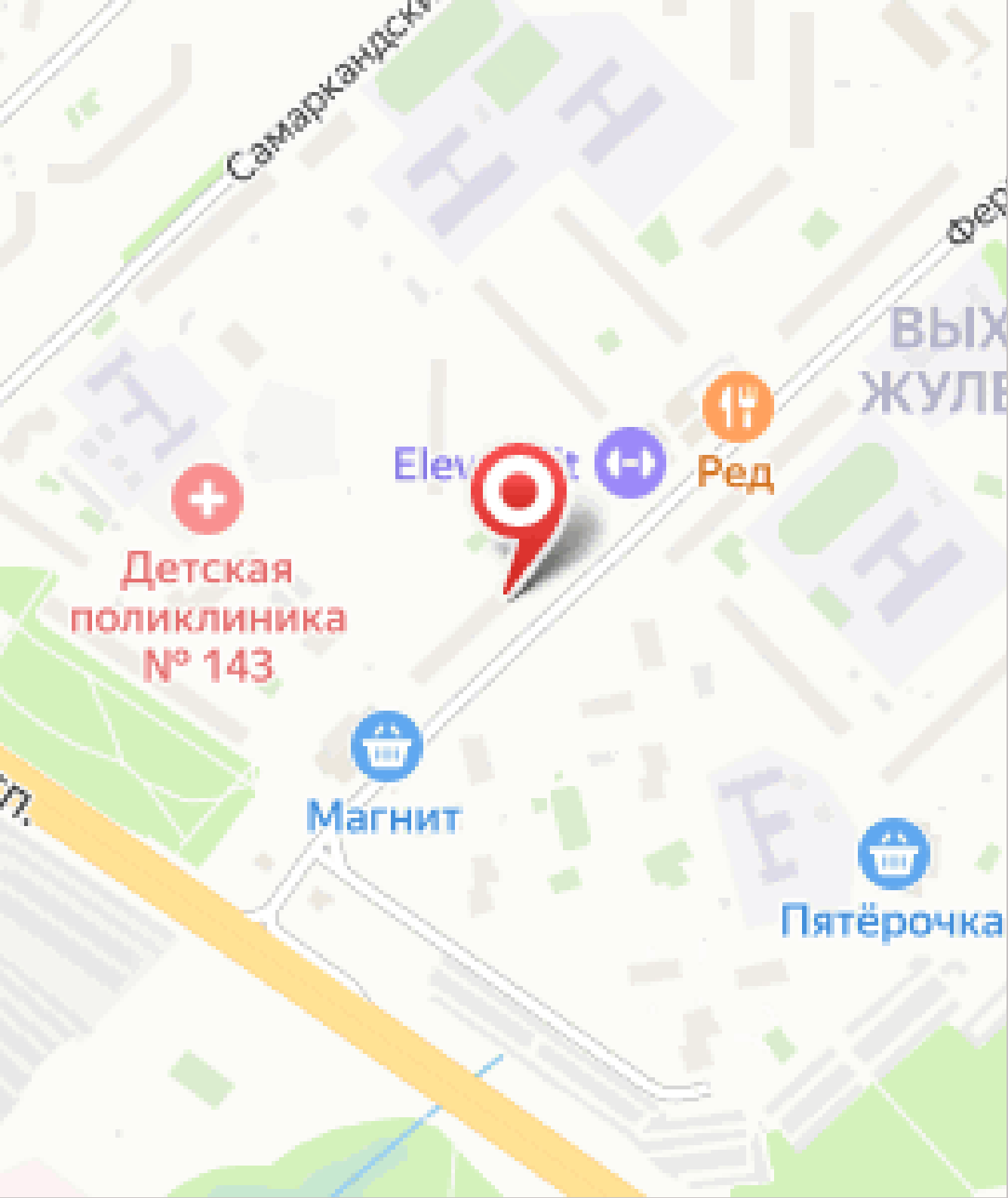
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**



Детская
поликлиника
№ 143

Elevit

Ред

Магнит

Пятёрочка



Специалист по недвижимости

Елена Лучкина

+7(926)996-9121_

elena.luchkina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

