



CENTURY 21  
Перспектива

Продажа

До метро 10 минут пешком

Москва, Лефортово

г Москва, ул Красноказарменная, д 9



CENTURY 21  
Перспектива



- 📍 Лефортово
- 📍 Авиамоторная
- 📍 Площадь Ильича

₽ **29 900 000**

Продается просторная и светлая квартира в Сталинском доме, в экологически чистом районе. Высота потолков 3 метра. Дом расположен в историческом районе Лефортово, ЮВАО Москвы, рядом есть 4 станции метро: Лефортово, Авиамоторная, Площадь Ильича, Римская, а также гимназия, детский сад, МЭИ, МПГУ, госпиталь им. Н.Н. Бурденко, ГКБ 29 им. Баумана, парк Казачьей славы, Екатерининский дворец и Лефортовский парк с каскадом прудов. Въезд во двор через шлагбаум. Инфраструктура района развита отлично.

Квартира в середине дома (не торцевая), на удачном среднем этаже, со свежим и качественным ремонтом, делали для себя-заезжай и живи!

В доме ТСЖ. Заменены стояки ГВС и ХВС. Въезд во двор через шлагбаум, всегда есть парковочные места. Бесплатное одобрение ипотеки.

Каждая сделка застрахована САО "Ресо Гарантия"!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-1
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Запись на просмотр уже началась!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **80.6 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **35.8 м<sup>2</sup>**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **3.2 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1957 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **26.2 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **хороший**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



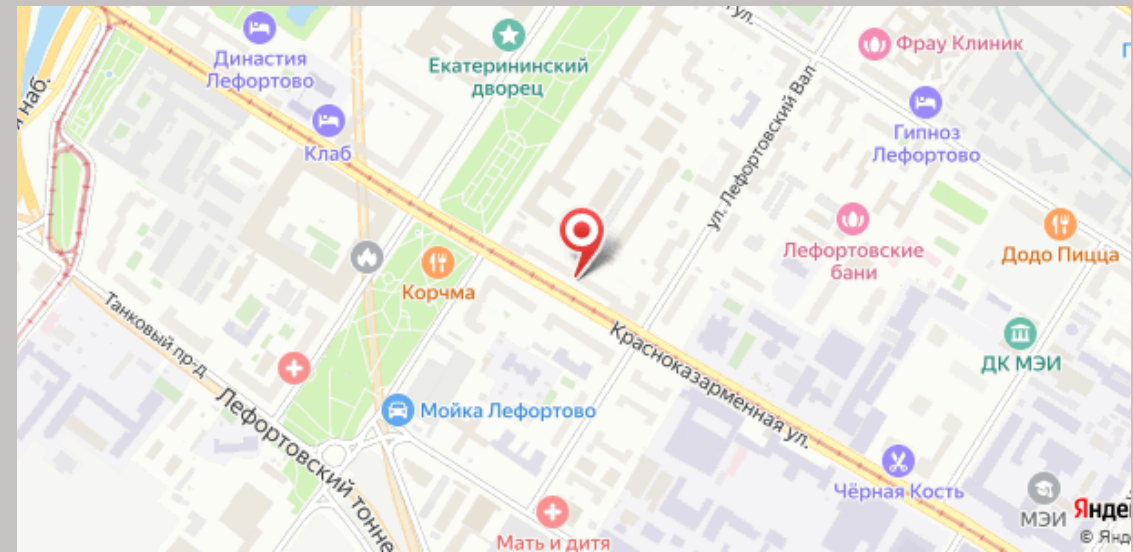
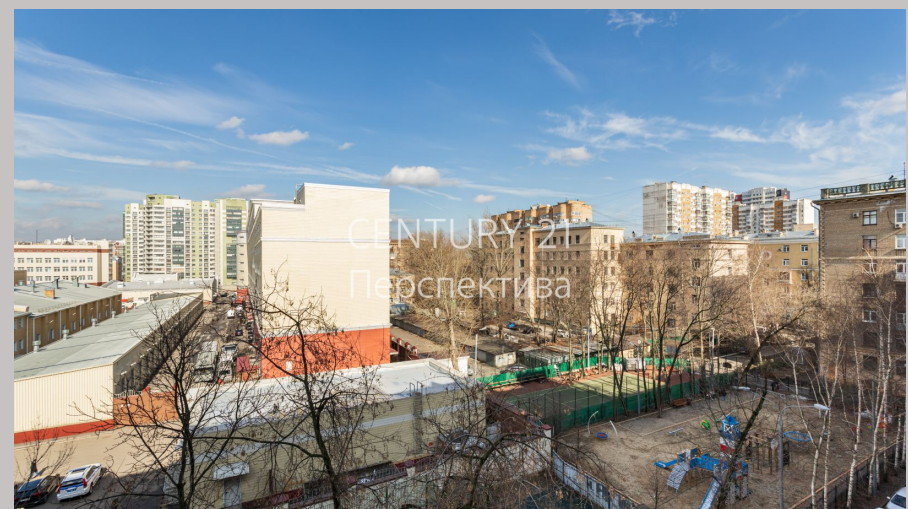
CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива





Руководитель отдела продаж

**Надежда Трунтаева**

+7(925)033-1323\_

tnv-rus@mail.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

