



Продажа

Дача в Экологическом месте!

Наро-Фоминск,

Московская область, Наро-Фоминский
городской округ, дачный потребительский
кооператив Савой, 50



₽ **7 400 000**

Возможна ипотека со ставкой ОТ 14.99 %
Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия.

Местоположение: Деревня Митяево, Наро-Фоминский район
Год постройки: 2018
Площадь дома: 110.7 кв. м
Участок: 10 соток, правильной формы

Предлагается к продаже уютный двухэтажный дом, построенный в 2018 году из клеёного бруса.
Дом расположен на винтовых сваях с глубиной заглубления около 3 метров, что обеспечивает его надежность и устойчивость.

Основные характеристики:

- Стены: Клеёный брус, что гарантирует отличные тепло- и звукоизоляционные свойства.
- Системы:
- Септик: Установлен септик марки «Топаз» для эффективного удаления сточных вод.
- Водоснабжение: Скважина на участке обеспечивает дом чистой питьевой водой и установлен умягчитель воды.
- Планировка:
- Спальни: 3 комфортные спальни.
- Зал: Просторный зал, идеально подходящий для отдыха и встреч с друзьями.
- Кухня: Модульная кухня с встроенной техникой, включая посудомоечную машину, холодильник, духовой шкаф и газовую плиту.
- Санузел: Совмещенный санузел с душевой кабинкой и стиральной машиной.
- Гардеробная: Удобное пространство для хранения вещей.
- Участок: Площадь 10 соток, на котором растут сосны, создающие приятную атмосферу и обеспечивающие тень в летние месяцы.
- Дополнительные постройки: На участке также имеются сарай и дровник для хранения инвентаря и дров.

Преимущества:

- Новый дом с современными инженерными системами и мебелью.
- Удобная планировка и высококачественные материалы. Рядом находится лес, что создает отличные возможности для активного отдыха на природе удобный доступ к необходимой инфраструктуре и транспортным связям.

Этот дом идеально подходит для комфортной загородной жизни, где вы сможете наслаждаться природой и спокойствием. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного дома!

В Самом экологическом месте Московской области.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **110.7 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2018**

Тип участка: **Садоводство**

Душ: **В доме**

Наличие газа в доме: **нет**

Тип отопления: **Электрическое, Печь**

Статус земли: **СНТ**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **9.7 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Сэндвич-панели**

Санузел: **в доме**

Удобства: **в доме**

Количество комнат: **4**

Наличие электричества: **да**

Количество комнат: **4**











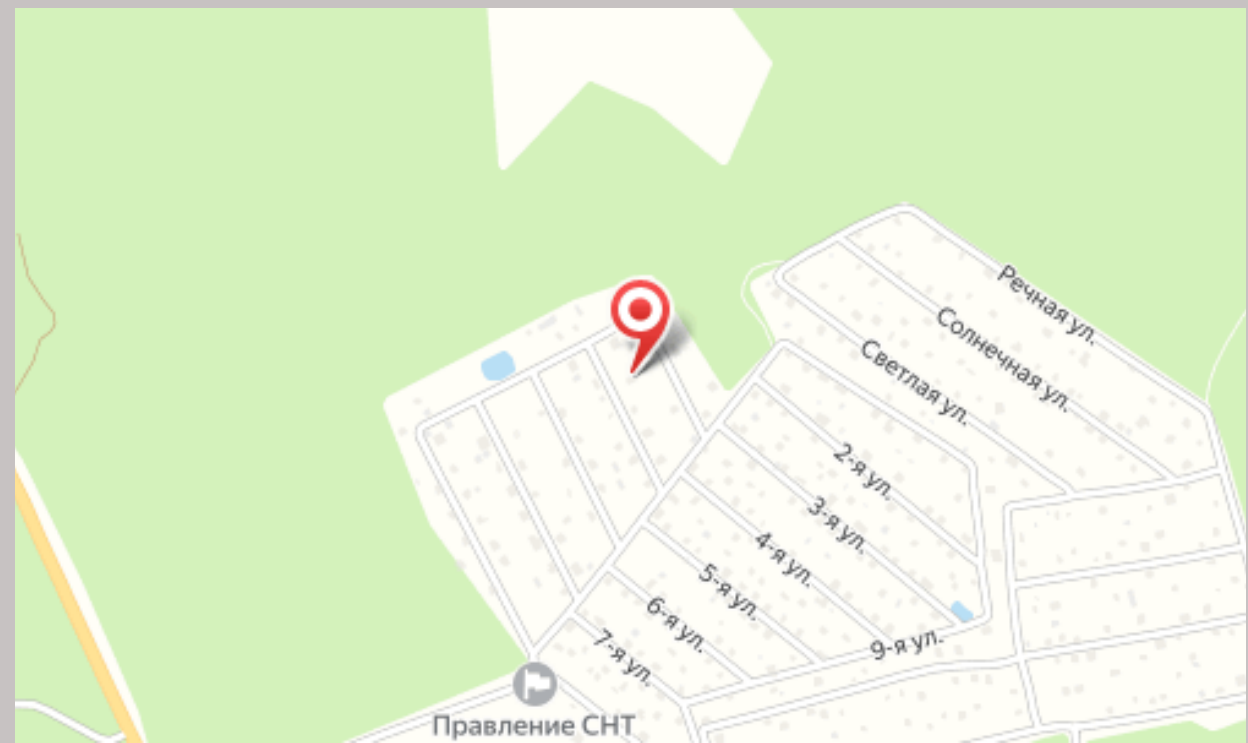














Специалист по недвижимости

Лилия Поповская

+7(925)554-7787_

liliya.popovskaya@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

