



Продажа

## Просторная 2-комнатная квартира!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, кв-л 3А, д 13а

- 📍 Жулебино (Лыткарино)
- 📍 Котельники (Лыткарино)
- 📍 Лермонтовский проспект (Лыткарино)

₽ **7 200 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТИЯ.

Продаётся просторная квартира в пешей доступности от лесопарковой зоны!!

Две комнаты изолированы, одна совмещена с кухней (просторная гостиная зона).

- совмещенный С/У;
- комфортный этаж;
- встроенная мебель.

Транспортная доступность: метро Котельники в 20 минутах на машине, пешком 5 минут до автобусной остановки.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности расположены: школы, детские сады, детские и спортивные площадки, поликлиника, продуктовые магазины, ТЦ Весна, салоны красоты, спортивные комплексы. Дворец Культуры с парком. и другое

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры!



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **59.7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **32.1 м<sup>2</sup>**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **1971 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **15.7 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

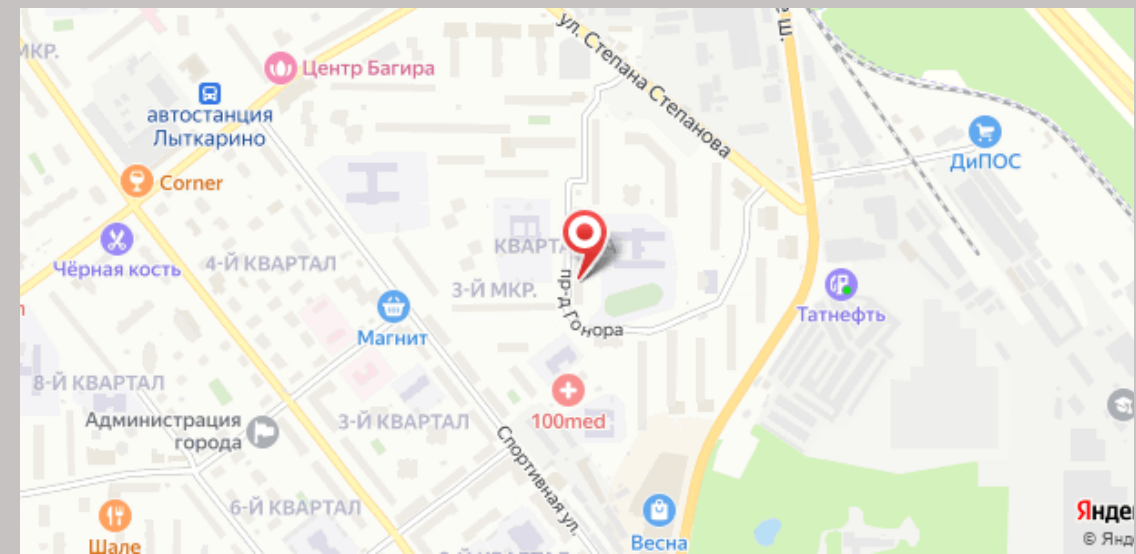
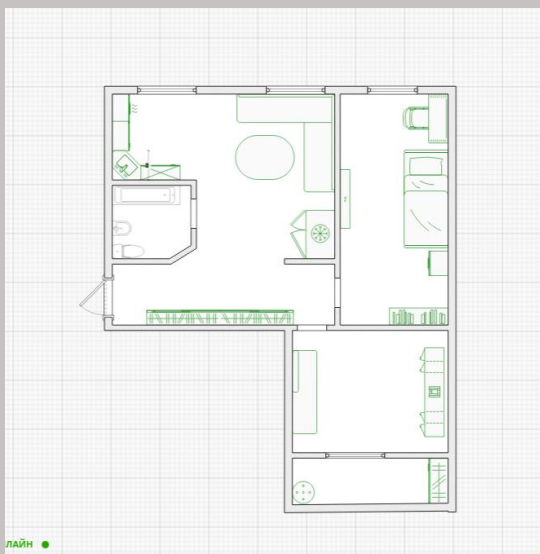
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **требует ремонта**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**





Ваш менеджер

**Татьяна Демидова**

+7(925)073-9821\_

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

